

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB
AFD. 13 – Strubjerg 42-56 / Skolevej 40-70.

Nørresundby, den 10. august 2018

Vedr. ordinært afdelingsmøde.

Herved indkaldes der til ordinært afdelingsmøde,

mandag den 10. september 2018 kl. 19.00 i fælleshuset – Vangen 283B.

Mødets dagsorden er følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2019.
4. Affaldshåndtering. Nedlæggelse af nedstyrtningskaktene og etablering af miljøstationer i terræn som erstatning herfor. Se vedh. informationsmateriale.
 - A. Orientering.
 - B. Beslutning.
5. Status på helhedsplanen på Strubjerg 42-56.
6. Indkomne forslag.
7. Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem.

På valg er: Michael Hansen, Strubjerg 54, 1.th. Modtager genvalg.
8. Valg af 2 suppleanter.
9. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være Sundby-Hvorup Boligselskab, i hænde senest den 27. august 2018.

Eventuelle forslag skal være skriftlige og sendes til Sundby-Hvorup Boligselskab Lindholm Søpark 4, 9400 Nørresundby eller mailes til info@sundbyhvorup.dk.

Husk tydelig angivelse af navn og adresse på afsenderen, da anonyme forslag ikke kan behandles. Vi gør opmærksom på at navn og adresse på afsenderen vil fremgå når indkomne forslag omdeles forinden mødet til boligerne i afdelingen.

Der vil blive serveret kaffe under mødet. Af hensyn til borddækningen bedes deltagelse til mødet anmeldt på nedenstående talon til afdelingsformanden Kirsten Christensen Strubjerg 56, 2.mf. eller Sundby-Hvorup Boligselskabs kontor, senest den 5. september 2018.

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen

NB: Nærværende dagsorden, forretningsorden og referater fra afdelingsmøder m.m. kan ses på Sundby-Hvorup Boligselskabs hjemmeside www.sundby-hvorupboligselskab.dk

Bilag: Budget for 2019 og informationsmateriale om affaldshåndtering.

---klip---klip---klip-----

Tilmelding til ordinært afdelingsmøde, mandag den 10. september 2018 i fælleshuset Vangen 283B.

Navn: _____

Adresse: _____

Antal deltagere: _____

Pkt. 4- Bilag

– Vedr. etablering af molok affaldssystem

Aalborg Kommune har tidligere lanceret en kampagne som hedder ”Aalborg uden affald” og alle afdelinger har i dag én eller flere containere til sortering af pap, plast, metal og glas. Det betyder, at affald som sodavandsdåser, konserver, plastdunke, plastposer, plastemballage m.m. skal sorteres fra dagrenovationen og afleveres i de containere som er placeret i terræn.

På www.skidt.dk/aalborgudenaffald kan du læse mere om genbrugsordningen.

Boligselskabet arbejder løbende med at optimere driftsomkostningerne, hvilket er med til at sikre, at huslejen forbliver lavest muligt. Affaldshåndtering er et af de områder som boligselskabet har fokus på, da det er en post som er stigende

Derudover er der flere beboere som har opfordret til, at vi arbejder med at oprette molokker(underjordisk affaldssystem).

Jeres afdeling er én af de få afdelinger, hvor der endnu ikke er etableret molokker. Derfor har afdelingsbestyrelsen besluttet, at der på beboermødet ved stemmeflertal blandt de stemmeberettigede fremmødte beboere, skal besluttes om nedstyrningsskakterne skal nedlægges og at der etableres molokker (miljøstationer i terræn).

Arbejds miljøet for ejendomsfunktionæren bliver mere og mere belastet, da affaldsmængden er stigende. Arbejds miljøloven foreskriver, at unødige fysisk belastning samt uhensigtsmæssige arbejdsstillinger eller bevægelser skal søges minimeret og helst helt undgået. Udover de mange ryk og skub, er der meget uhygiejniske forhold ved håndtering af dagrenovation.

Bestyrelsen er bevidst om, at der ved at ændre lidt på landtidsbudgettet vil kunne etableres miljøstationer uden at der vil være en husleje-forhøjelse.